Préfecture 11 Sàrl
Thierry Schluchter

Tel.: 032 422 33 88
E-mail: info@pref11.ch

Haus von ELK: Minergie-P 174

Bebaute Fläche :	123,20 m^2
Netto-Grundrissfläche EG :	85,81 m^2
Netto-Grundrissfläche OG :	87,03 m^2
Gesamtnetto - Grundrissfläche :	172,84 m^2
Dachform :	Flachdach 1°
Preisliste :	13/2016

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher Mwst., lt. Liefer/Leistungsbeschreibung

Bezugsbereit 542.705,-

Aussen komplett fertig, innen komplett fertig, Be- und Entlüftung mit Wärmepumpentechnik, Warmwasserbereitung, Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fussbodenheizung, Rolläden eingebaut mit E-Antrieb*, Fundamentplatte und Küchengutschein

	Abzugspositionen	Material	Arbeit u. Kleinmaterial	Summe
1	**Innenputz** Verputzen der Wände, malfertig Verspachteln und Ausmalen der Decken/Dachschrägen	**-2'357.00**	**-25'225.00**	**-27'582.00**
2	**Fliesen** Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten	**-2'945.00**	**-16'329.00**	**-19'274.00**
3	**Bodenbeläge** Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden	**-4'588.00**	**-8'582.00**	**-13'170.00**
4	**Innentüren** laut ELK Grundrissen mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern	**-6'795.00**	**-1'422.00**	**-8'217.00**
5	**Sanitärobjekte** laut ELK Grundrissen	**-6'348.00**	**-4'790.00**	**-11'138.00**
6	**Rollläden** eingebaut*	**-**	**-22'144.00**	**-22'144.00**
7	**Fundamentplatte**	**-**	**-46'780.00**	**-46'780.00**
8	**Küchengutschein**	**-**	**-30'000.00**	**-30'000.00**

Belagsfertig 364.400,-

Sonderausstattungen

* Achtung : Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Bezugs-bereit	Belagsfertig		Bezugs-bereit	Belagsfertig
Raffstores eingebaut inklusive Elektro-Antrieb und Windwächter	**4'569.00**	**26'713.00**			
Aufpreis für Verglasung ohne Rahmen "frameless"	**13'631.00**	**11'110.00**			
Aufpreis Holz/Alufenster	**9'336.00**	**9'336.00**			
Eingebaute Markise für die Variante Verglasung ohne Rahmen "frameless"	**6'487.00**	**28'631.00**			
LED Einbauspots im Aussenbereich	**680.00**	**680.00**			
Platten Designfassade wie im ELK Musterhaus in Feldkirch	**21'030.00**	**21'030.00**			
Aufpreis 5,4m^2 Solaranlage	**9'790.00**	**9'790.00**			
Überdachungen, Carport	**auf Anfrage**	**auf Anfrage**			